

ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/Village/Area	ಬಿ.ಡಿ.ಎ. / ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಬಿ.ಸಿ. / ಸಿ.ಐ.ಟಿ.ಬಿ. / ಇತರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ / ಪರಿವರ್ತನೆ / ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ವಸತಿ ನಿವೇಶನ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಗ್ರಾಮತಾಣ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ	
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ		ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ ಟೈಲ್ಸ್
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Agraharapalya	ಅಗ್ರಹಾರಪಾಳ್ಯ	5900	5300	33	13300	14700
2	Adakamaranahalli	ಅಡಕಮಾರನಹಳ್ಳಿ	17800	14200	120	21200	22600
3	Adakamaranahalli N.H sSy Nos 9/1, 101,18/1, 18/2,18/4,19,27/1	ಅಡಕಮಾರನಹಳ್ಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆ (ನಂ.9/1, 101,18/1, 18/2,18/4,19,27/1	21300	17800	330	23000	24400
4	Adakamaranahalli (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos. 5 to 15,18 to 21,32,35to 37	ಅಡಕಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯಾ) ಸರ್ವೆ ನಂ..5ರಿಂದ 15, 18ರಿಂದ 21,32,35ರಿಂದ 37			250		
5	Alur	ಆಲೂರು	10100	8300	110	15000	16400
6	Alur (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos.1 to 5, 12 to 109, 147 to 157,159 to 167.	ಆಲೂರು (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯಾ) ಸರ್ವೆ ನಂ.5 ರಿಂದ 12, 12 ರಿಂದ 109, 147 ರಿಂದ 157, 159 ರಿಂದ 167			100		

1	2	3	4	5	6	7	8
7	Kukkanahalli	ಕುಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ	5900	4700	33	13300	14700
8	Kudurigere	ಕುದುರೆಗೆರೆ	9500	7700	90	14800	16200
9	Kudurigere peripheral ring road Sy Nos4/1,4/2, 4/3,5,6,10/4,11,12,13/1, 13/2,14/3,14/4,14/5,14/6, 17/2,22,26,27,28,29/1, 29/2,29/3,33/4,33/5,42/2,94/1,94/5 ,95,96/1,96/3, 97,98/11	ಕುದುರೆಗೆರೆ ಪೆರಿಪೆರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ.4/1,4/2,4/3,5,6, 10/4,11,12,13/1,13/2, 14/3,14/4,14/5,14/6, 17/2,22,26,27,28,29/1, 29/2,29/3,33/4,33/5, 42/2,94/1,94/5,95, 96/1,96/3,97,98/11	13000	11300	110	17600	19000
10	Kudurigere (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos.13, 25 to 87, 90,98,99 to 107	ಕುದುರೆಗೆರೆ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯು) ಸರ್ವೆ ನಂ 13, 25 ರಿಂದ 87, 90,98,99 ರಿಂದ 107			80		
11	Kodipalya	ಕೋಡಿಪಾಳ್ಯ	10600	7700	60	15100	16500
12	Gopalapura	ಗೋಪಾಲಪುರ	5900	4700	50	13300	14700
13	Govindapura	ಗೋವಿಂದಪುರ	5900	4700	50	13300	14700
14	Thotagere	ತೋಟಗೆರೆ	5900	4700	33	13300	14700
15	Thotadaguddadahalli	ತೋಟದಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ	11800	10100	110	17200	18600
16	Thorenagasandra	ತೊರೆನಾಗಸಂದ್ರ	7700	7100	50	13900	15300
17	Thorenagasandra (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos.1 to 33, 46 to 62, 64 to 67.	ತೊರೆನಾಗಸಂದ್ರ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯು) ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರಿಂದ 33, 46 ರಿಂದ 62, 64 ರಿಂದ 67.			45		
18	Nagarur	ನಗರೂರು	11200	9500	105	16900	18300
19	Nagarur (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos.34,35,45,138	ನಗರೂರು (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯು) ಸರ್ವೆ ನಂ 34,35,45,138			100		

1	2	3	4	5	6	7	8
20	Narasipura	ನರಸೀಪುರ	8300	6500	50	14100	15500
21	Pillahalli	ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ	8900	7100	75	14500	15900
22	Honnasandra	ಹೊನ್ನಸಂದ್ರ	7700	5900	65	13900	15300
23	Hosahallipalya	ಹೊಸಹಳ್ಳಿಪಾಳ್ಯ	5900	4700	33	13300	14700
24	Bethanagere	ಬೆತ್ತನಗೆರೆ	8900	7100	65	14500	15900
25	Bommashettihalli	ಬೊಮ್ಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	6500	4700	44	13500	14900
26	Mariyanapalya	ಮರಿಯನಪಾಳ್ಯ	7700	5900	71	13900	15300
27	Madanayakanahalli	ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	17800	14200	165	21200	22600
28	Madanayakanahalli peripheral ring road Sy Nos.6/6,6/7,7/1A, 8/1,8/2A,8/3,9,10/3,10/4, 11/1, 11/2,11/3,11/4,12, 13/1,13/2,14/1,14/2,14/3, 16/2,48/1,48/2,49,52/1, 52/3,54/J,54/6B,54/6C, 61/1,61/2,62	ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಫೆರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.6/6, 6/7,7/1ಎ,8/1,8/2ಎ,8/3,9,10/3,10/4,11/1,11/2, 11/3,11/4,12,13/1,13/2, 14/1,14/2,14/3,16/2,48/1,48/2,49,52/1, 52/3,54/ಎ, 54/6ಬಿ,54/6ಸಿ,61/1, 61/2,62	21300	17800	230	23000	24400
29	Madanayakanahalli N.H.Sy Nos.42/2B, 43,45/1A1,45/1A2,45/1B,45/2J1,4 5/3,45/4,46,52/3,53/1B,53/2A, 53/3,53/4,53/5.	ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 42/2ಬಿ,43,45/1ಎ1,45/1ಎ2,45/1ಬಿ,45/2 ಎ1,45/3, 45/4,46,52/3,53/1ಬಿ, 53/2ಬಿ,53/3,53/4,53/5.	26000	23700	330	26200	27600
30	Madanayakanahalli (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos. 1to17,30 to 32, 35 to 45.	ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯ) ಸರ್ವೆ ನಂ. 1 ರಿಂದ 17, 30 ರಿಂದ 32, 35 ರಿಂದ 45			180		
31	Innovative Grape Garden (Madanayakanahalli)	ಇನೋವೇಟಿವ್ ಗ್ರೇಪ್ ಗಾರ್ಡನ್ ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ		23800		23000	24400
32	Mattahalli	ಮತ್ತಹಳ್ಳಿ	8300	7700	72	14400	15800

1	2	3	4	5	6	7	8
33	Rampalya	ರಾಂಪಾಳ್ಯ	7700	5900	66	13900	15300
34	Vaderahalli	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ	8900	7100	72	14500	15900
35	Shyambattarapalya	ಶ್ಯಾಂಬಟ್ಟರಪಾಳ್ಯ	5900	4700	44	13300	14700
36	Srikantapura@ Anchepalya	ಶ್ರೀಕಂಠಪುರ ಅಂಚೇಪಾಳ್ಯ	15400	13000	165	18700	20100
37	K.G.Srikantapura	ಕೆ.ಜಿ.ಶ್ರೀಕಂಠಪುರ	15400	13000	165	18700	20100
38	Sheshagirirao palya	ಶೇಷಗಿರಿರಾವ್‌ಪಾಳ್ಯ	8300	6500	77	14100	15500
39	Syedamiyapalya	ಸೈದಾಮಿಯಪಾಳ್ಯ	8300	6500	60	14100	15500
40	Hanumanthasagara	ಹನುಮಂತಸಾಗರ	9500	7700	88	14800	16200
41	Hanumanthasagara peripheral ring road Sy Nos.1/4,1/7,5/2,6/1,6/2,6/3,7,8,9/1,9/2,9/3,10,12/1,12/2,13/1,13/2,13/3,14,15/1,15/5,16	ಹನುಮಂತಸಾಗರ ಪರಿಪೆರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1/4,1/7,5/2,6/1,6/2,6/3,7,8,9/1,9/2,9/3,10,12/1, 12/2,13/1,13/2,13/3,14, 15/1,15/5,16	13000	11200	132	17600	19000
42	Hanumanthasagara (T G Halli Reservoir Catchment) All Sy Nos.	ಹನುಮಂತಸಾಗರ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯ) ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳು.			90		
43	Huchanapalya	ಹುಚ್ಚನಪಾಳ್ಯ	7700	5900	66	13900	15300
44	Huskur	ಹುಸ್ಕುರು	7700	5900	55	13900	15300
45	Heggadadevenapura	ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಪುರ	10100	8300	99	15000	16400
46	Heggadadevenapura (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos.1 to 48, 56 to 60, 63 to 99.	ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಪುರ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯ) ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರಿಂದ 48, 56 ರಿಂದ 60, 63 ರಿಂದ 99			80		
47	Muniyanapalya	ಮುನಿಯನಪಾಳ್ಯ	7100	5900	55	13800	15200
48	Muniyanapalya (T G Halli Reservoir Catchment) Sy Nos. 1 to 19, 21, 22.	ಮುನಿಯನಪಾಳ್ಯ (ಟಿ.ಜಿ.ಹಳ್ಳಿ ರಿಝರ್ವಾಯರ್ ಕ್ಯಾಚ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯ) ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1 ರಿಂದ 19,21,22.			50		

1	2	3	4	5	6	7	8
49	Tata Apartments altima Pillahalli Village	ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಲಾಪ್ತಿಯ ಟಾಟಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಲ್ಟೀಮಾ				14500	15900
50	Tata Apartment Compact Pillahalli Village	ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಲಾಪ್ತಿಯ ಟಾಟಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಂಪ್ಯಾಕ್ಟ್				14500	15900
51	Tata Apartment Apptema Pillahalli Village	ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಲಾಪ್ತಿಯ ಟಾಟಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಪ್ಟೀಮಾ				14500	15900
52	Tata Apartment Elite Pillahalli Village	ಪಿಳ್ಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ವ್ಲಾಪ್ತಿಯ ಟಾಟಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಎಲೈಟ್				14500	15900
53	New Haven TATA HOUSING DEVELOPMENT CO LTD	ನ್ಯೂ ಹ್ಯಾವನ್ ಟಾಟಾ ಹೌಸಿಂಗ್ ಡೆವೆಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕೋ.ಲಿ..				14500	15900
54	Tata Riva TATA HOUSING DEVELOPMENT CO LTD	ಟಾಟಾ ರೈವಾ ಟಾಟಾ ಹೌಸಿಂಗ್ ಡೆವೆಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಕೋ.ಲಿ				14500	15900