

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

| ಕ್ರ.ಸಂ. | ಅಂತಸ್ತುಗಳು                     | ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ                 |
|---------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 1.      | 0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ         | ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.           |
| 2.      | 6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 0.5% |
| 3.      | 7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 1.0% |
| 4.      | 8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 1.5% |
| 5.      | 9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 2.0% |
| 6.      | 10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 2.5% |
| 7.      | 11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 3.0% |
| 8.      | 12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 3.5% |
| 9.      | 13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 4.0% |
| 10.     | 14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 4.5% |
| 11.     | 15ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೂಲ್ಯ + 5.0% |

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ) ರೂ. 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಅಡಿ ದರ ರೂ. 3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಆಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ

| ಕ್ರ.ಸಂ. | ಅಂತಸ್ತುಗಳು                     | ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ                         |
|---------|--------------------------------|---|
| 1.      | 0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ         | 30,00,000 + No enhancement                  |
| 2.      | 6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | 30,00,000 + (30,00,000 X 0.5%) =30,15,000/- |
| 3.      | 7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | 30,00,000 + (30,00,000 X 1.0%) =30,30,000/- |
| 4.      | 8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | 30,00,000 + (30,00,000 X 1.5%) =30,45,000/- |
| 5.      | 9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                  | 30,00,000 + (30,00,000 X 2.0%) =30,60,000/- |
| 6.      | 10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | 30,00,000 + (30,00,000 X 2.5%) =30,75,000/- |
| 7.      | 11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | 30,00,000 + (30,00,000 X 3.0%) =30,90,000/- |
| 8.      | 12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | 30,00,000 + (30,00,000 X 3.5%) =31,05,000/- |
| 9.      | 13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | 30,00,000 + (30,00,000 X 4.0%) =31,20,000/- |
| 10.     | 14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ                 | 30,00,000 + (30,00,000 X 4.5%) =31,35,000/- |
| 11.     | 15ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು | 30,00,000 + (30,00,000 X 0.5%) =31,50,000/- |