

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು
ಉಲ್ಲೇಖ: ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿಸಿ-01/2014-15, ದಿನಾಂಕ: 07-10-2014

| ಕ್ರ.ಸಂ. | ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ | ನೆಲಮಹಡಿ | | ಮೇಲ್ಮಹಡಿ | |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| | | ಪ್ರತಿ ಚ.ಅ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚ.ಅ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ |
| 1. | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ., ಚಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 1600 | 17222 | 1500 | 16146 |
| 2. | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ., ಚಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 1530 | 16469 | 1480 | 15931 |
| 3. | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ., ಚಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೋಸಾಯಿಕ್/ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು/ ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 1370 | 14747 | 1200 | 12917 |
| 4. | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ., ಚಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೋಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಜೆಲ್ಲಿ, ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 1280 | 13778 | 1100 | 11840 |
| 5. | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ., ಚಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ರೆಡ್ ಆಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ / ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 1200 | 12917 | 1050 | 11302 |
| 6. | ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು/ ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 600 | 6458 | 550 | 5920 |
| 7. | ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು | 550 | 5920 | 480 | 5167 |

- ಷರಾ:**
1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
 2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar & stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ 66.00% ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.